



Folhas nº:	25
Nº Processo:	05/20
Assinatura:	<i>[Signature]</i>

ESTADO DO MARANHÃO
Câmara Municipal de Anapurus - MA
Avenida Presidente Médici, s/nº, Centro, CEP: 65.525-000
CNPJ: 12.121.042/0001-60

COTAÇÃO DE PREÇOS

OBJETO:

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA
ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS
SERVIÇOS DE ENGENHARIA VISANDO A
REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE
ANAPURUS – MA NO ANO DE 2020**

CONSTRUTORA CONSTRUTECH

Obra
MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURURUS

Bancos
SINAPI - 09/2020 - Maranhão
ORSE - 04/2020 - Sergipe

Encargos Sociais
Não Desonerado:
embutido nos preços
unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo
com as bases.

B.D.I.
25,0%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.710,50
2	COBERTURA	12.889,99
3	PINTURA	12.427,84
4	ESQUADRIAS	2.893,71
5	PISO	3.536,00
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	740,52
7	FORRO	8.557,62
8	SERVIÇOS FINAIS	376,97
	Total com BDI	44.133,15

Folhas nº: 26
Nº Processo: 08/20
Assinatura: [assinatura]

GRAMATHEC PROJETOS E CONSTRUCOES EIRELI - CNPJ: 15.217.765/0001-55
R DOUTOR JOSE AUTO DE ABREU, 3700, MORADA DO SOL - TERESINA - PI
E-MAIL: ASCONTABILIDADE@OUTLOOK.COM / FONE: (86) 8839-1179

CONSTRUTORA CONSTRUTECH

Obra

Bancos B.D.I.
SINAPI - 09/2020
- Maranhão
ORSE - 04/2020 - 25,0%
Sergipe

Encargos Sociais

Não Desonerado: embutido
nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de
acordo com as bases.

MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURURUS

Planilha Orcamentária Sintética

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					2.710,50
1.1	74209/001 SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m ²	6	361,40	451,75	2.710,50
2		COBERTURA					12.889,99
2.1	97650 SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	149,68	4,81	6,01	899,57
2.2	92543 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	149,68	13,58	16,97	2.540,06
2.3	94210 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10º, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m ²	149,68	38,66	48,33	7.234,03
2.4	94231 SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	24	29,88	37,34	896,16
2.5	4943 ORSE	Remoção de telhamento com telhas onduladas fibrocimento ou alumínio	m ²	149,68	7,06	8,82	1.320,17
3		PINTURA					12.427,84
3.1	7725 ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m ²	576	5,31	6,63	3.818,88
3.2	88489 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	576	11,17	13,96	8.040,96
3.3	6082 SINAPI	PINTURA EM VERNIZ SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, TRES DEMAOS	m ²	32	14,20	17,75	568,00
4		ESQUADRIAS					2.893,71
4.1	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	1,68	5,60	6,99	11,74
4.2	73838/001 SINAPI	PORTA DE VIDRO TEMPERADO, 0,9X2,10M, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	1	1.952,75	2.440,93	2.440,93
4.3	90830 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	88,21	110,26	441,04
5		PISO					3.536,00

Folhas n°: 27
N° Processo: 05/20
Assinatura: [Assinatura]

GRAMATHEC PROJETOS E CONSTRUCOES EIRELI - CNPJ: 15.217.765/0001-55
R DOUTOR JOSE AUTO DE ABREU, 3700, MORADA DO SOL - TERESINA - PI
E-MAIL: ASCONTABILIDADE@OUTLOOK.COM / FONE: (86) 8839-1179

CONSTRUTORA CONSTRUTECH

5.1	87251 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m ²	52	39,80	49,74	2.586,48
5.2	97633 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	52	14,61	18,26	949,52
6		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					740,52
6.1	97592 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	18	32,91	41,14	740,52
7		FORRO					8.557,62
7.1	96485 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m ²	138,9	48,28	60,34	8.381,22
7.2	97640 SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	138,9	1,02	1,27	176,40
8		SERVIÇOS FINAIS					376,97
8.1	9537 SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m ²	149	2,03	2,53	376,97
Total com BDI							44.133,15

Folhas nº: 29
 Nº Processo: 2520
 Assinatura: [Assinatura]

GRAMATHEC PROJETOS E CONSTRUCOES EIRELI - CNPJ: 15.217.765/0001-55
 R DOUTOR JOSE AUTO DE ABREU, 3700. MORADA DO SOL - TERESINA - PI
 E-MAIL: ASCONTABILIDADE@OUTLOOK.COM / FONE: (86) 8839-1179

CONSTRUTORA CONSTRUTECH

Encargos Sociais

Bancos B.D.I.

Obra

SINAPI -
09/2020 -
Maranhão

Não Desonerado: embutido
nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de
acordo com as bases.

MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURURUS
ORSE - 04/2020 - 25,0%
Sergipe

Item	Descrição	Cronograma Físico e Financeiro		
		Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%	
		2.710,50	2.710,50	
2	COBERTURA	100,00%	100,00%	
		12.889,99	12.889,99	100,00%
3	PINTURA	100,00%	100,00%	
		12.427,84	12.427,84	100,00%
4	ESQUADRIAS	100,00%	100,00%	
		2.893,71	2.893,71	
5	PISO	100,00%	50,00%	50,00%
		3.536,00	1.768,00	1.768,00
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	50,00%	50,00%
		740,52	370,26	370,26
7	FORRO	100,00%	50,00%	50,00%
		8.557,62	4.278,81	4.278,81
8	SERVIÇOS FINAIS	100,00%	100,00%	100,00%
		376,97	376,97	376,97
	Porcentagem		56,45%	43,55%
	Custo		24.911,27	19.221,88
	Porcentagem Acumulado		56,45%	100,00%
	Custo Acumulado		24.911,27	44.133,15

Felhas nº: 29
Nº Processo: 05/20
Assinatura: [assinatura]

GRAMATHEC PROJETOS E CONSTRUCOES EIRELI - CNPJ: 15.217.765/0001-55
R DOUTOR JOSE AUTO DE ABREU, 3700, MORADA DO SOL - TERESINA - PI
E-MAIL: ASCONTABILIDADE@OUTLOOK.COM / FONE: (86) 8839-1179

CONSTRUTORA CONSTRUTECH

CÁLCULO DO BDI

OBRA: MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURURUS

			ADOTADO
GRUPO	A	DESPESAS INDIRETAS	6,64%
	A.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,80%
	A.2	GARANTIA	0,22%
	A.3	SEGURO	0,22%
	A.4	RISCO	1,40%
GRUPO	B	BONIFICAÇÃO	8,50%
	B.1	LUCRO	8,50%
GRUPO	C	IMPOSTOS	8,65%
	C.1	PIS	0,65%
	C.2	COFINS	3,00%
	C.3	ISS	5,00%
GRUPO	D	DESPESAS FINANCEIRAS	1,18%
	AC	TAXA DE RATEIO ADMINSTRAÇÃO	4,80%
	DF	TAXAS DE DESPESAS FINANCEIRA	1,18%
	R	TAXA DE RISCO, SEGURO E GARANTIA	1,84%
	L	TAXA DE LUCRO	8,50%
	I	TAXA DE TRIBUTOS	8,65%

Fórmula para o cálculo do B.D.I.:

$$LDI = \left[\frac{(1 + AC/100)(1 + DF/100)(1 + R/100)(1 + L/100)}{1 - \left(\frac{I}{100}\right)} - 1 \right] \times 100$$

BDI= 25,00%

GRAMATHEC PROJETOS E CONSTRUCOES EIRELI - CNPJ: 15.217.765/0001-55
 R DOUTOR JOSE AUTO DE ABREU, 3700, MORADA DO SOL - TERESINA - PI
 E-MAIL: ASCONTABILIDADE@OUTLOOK.COM / FONE: (86) 8839-1179

CONSTRUTORA CONSTRUTECH

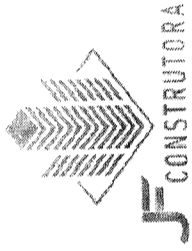
Folhas nº: 31
 Nº Processo: 08/20
 Assinatura: [Assinatura]

ENCARGOS SOCIAIS

Obra
 MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURURUS
 SINAPI - 09/2020 - Maranhão
 ORSE - 04/2020 - Sergipe
 BDI: 25% LS: 115,54

CÓDIGO	DESCRIÇÃO				
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
				20,00%	20,00%
A1	INSS	0,00%	0,00%	1,50%	1,50%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,00%	1,00%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	0,20%	0,20%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,60%	0,60%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	2,50%	2,50%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	3,00%	3,00%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	8,00%	8,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	0,01	0,01
A9	SECONCI	0,01	0,01		
A	Total	17,80%	17,80%	37,80%	37,80%
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88%	Não incide	17,88%	Não incide
B2	Feridos	3,95%	Não incide	3,95%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,92%	0,71%	0,92%	0,71%
B4	13º Salário	10,81%	8,33%	10,81%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,48%	Não incide	1,48%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	8,61%	6,63%	8,61%	6,63%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	44,58%	16,40%	44,58%	16,40%
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,42%	4,18%	5,42%	4,18%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,87%	3,75%	4,87%	3,75%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,95%	3,82%	4,95%	3,82%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%	0,46%	0,35%
C	Total	15,83%	12,20%	15,83%	12,20%
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,94%	2,92%	16,85%	6,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%	0,48%	0,37%
D	Total	8,40%	3,27%	17,33%	6,57%

GRAMATHEC PROJETOS E CONSTRUCOES EIRELI - CNPJ: 15.217.765/0001-55
 R DOUTOR JOSE AUTO DE ABREU, 3700, MORADA DO SOL - TERESINA - PI
 E-MAIL: ASCONTABILIDADE@OUTLOOK.COM / FONE: (86) 8839-1179



Obra
MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURURUS

Bancos
SINAPI - 09/2020 - Maranhão
ORSE - 04/2020 - Sergipe

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido
nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de
acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Resumida

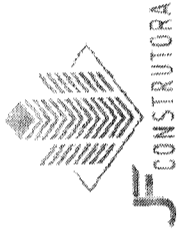
Item	Descrição	Total
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.766,36
2	COBERTURA	13.153,95
3	PINTURA	12.681,28
4	ESQUADRIAS	2.953,37
5	PISO	3.608,80
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	755,64
7	FORRO	8.734,83
8	SERVIÇOS FINAIS	384,42

Total sem BDI
Total BDI
Total com BDI

33.778,39
11.259,46
45.037,85

Folhas nº: 32
Nº Processo: OS/RD
Assinatura: [assinatura]

RUA BARCELOS, BAIRRO BEIRA RIO, N 2080, TERESINA-PI, CNPJ:32.146.994-0001-45.
TEL: (86)9.9597-9494, EMAIL: jfconstrutoraeireli@gmail.com



Obra
MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURURUS

Bancos
SINAPI - 09/2020 - Maranhão
ORSE - 04/2020 - Sergipe

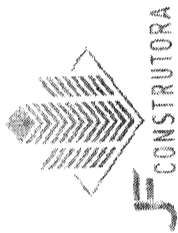
B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	74209/001 SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	6	368,85	461,06	2.766,36
2		COBERTURA					
2.1	97650 SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	149,68	4,91	6,13	917,53
2.2	92543 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	149,68	13,86	17,32	2.592,45
2.3	94210 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	149,68	39,46	49,32	7.382,21
2.4	94231 SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	24	30,49	38,11	914,64
2.5	4943 ORSE	Remoção de telhamento com telhas onduladas fibrocimento ou alumínio	m²	149,68	7,21	9,00	1.347,12
3		PINTURA					
3.1	7725 ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m²	576	5,42	6,76	3.893,76
3.2	88489 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	576	11,40	14,25	8.208,00
3.3	6082 SINAPI	PINTURA EM VERNIZ SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, TRES DEMÃOS	m²	32	14,49	18,11	579,52
4		ESQUADRIAS					
4.1	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1,68	5,71	7,14	11,99
4.2	73838/001 SINAPI	PORTA DE VIDRO TEMPERADO, 0,9X2,10M, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	1	1.993,01	2.491,26	2.491,26
							12.681,28

Folhas nº: 33
 Nº Processo: 08/20
 Assinatura: [assinatura]

RUA BARCELOS, BAIRRO BEIRA RIO, N 2080, TERESINA-PI, CNPJ:32.146.994-0001-45.
 TEL: (86)9.9597-9494, EMAIL: jfconstrutoraireli@gmail.com

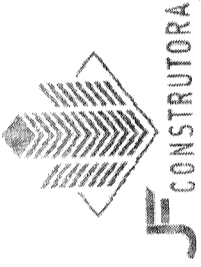


4.3	90830 SINAPI	UN	4	90,03	112,53	450,12
FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MEDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019						
5		m²	52	40,62	50,77	3.608,80
PISO						
5.1	87251 SINAPI	m²	52	14,91	18,63	968,76
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014						
5.2	97633 SINAPI	m²	52	14,91	18,63	755,64
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017						
6		UN	18	33,59	41,98	755,64
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
6.1	97592 SINAPI	UN	18	33,59	41,98	8.734,03
LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020						
7		m²	138,9	49,27	61,59	8.554,85
FORRO						
7.1	96485 SINAPI	m²	138,9	49,27	61,59	179,18
FORRO EM REGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P						
7.2	97640 SINAPI	m²	138,9	1,04	1,29	384,42
REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017						
8		m²	149	2,07	2,58	384,42
SERVIÇOS FINAIS						
8.1	9537 SINAPI	m²	149	2,07	2,58	384,42
LIMPEZA FINAL DA OBRA						

Total sem BDI
Total BDI
Total com BDI

33.778,39
11.259,46
45.037,85

Folhas nº: 34
Nº processo: 08/20
Assinatura: [assinatura]



Obra
MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURURUS

Bancos
SINAPI - 09/2020 -
Maranhão
ORSE - 04/2020 - Sergipe

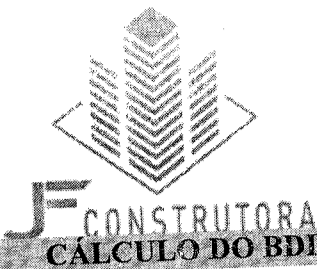
Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de mão
de obra, de acordo com as bases.

B.D.I.
25,0%

Folhas nº: 35
 Nº Processo: 0520
 Assinatura: [assinatura]

Item	Descrição	Cronograma Físico e Financeiro		
		Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	SERVÇOS PRELIMINARES	100,00% 2.766,36	100,00% 2.766,36	
2		100,00% 13.153,95	100,00% 13.153,95	100,00% 12.681,28
3	PINTURA	100,00% 12.681,28	100,00% 12.681,28	
4	ESQUADRIAS	2.953,37 100,00%	2.953,37 50,00%	50,00% 1.804,40
5	PISO	3.608,80 100,00%	1.804,40 50,00%	1.804,40 50,00%
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	755,64 100,00%	377,82 50,00%	377,82 50,00%
7	FORRO	8.734,03 100,00%	4.367,02 50,00%	4.367,02 100,00%
8	SERVÇOS FINAIS	384,42 100,00%	384,42 100,00%	384,42 100,00%
Porcentagem			56,45%	43,55%
Custo			25.422,92	19.614,94
Porcentagem Acumulado			56,45%	100,00%
Custo Acumulado			25.422,92	45.037,85

RUA BARCELOS, BAIRRO BEIRA RIO, N 2080, TERESINA-PI, CNPJ:32.146.994-0001-45,
 TEL.:(86)9.9597-9494, EMAIL: jfconstrutoraeireli@gmail.com



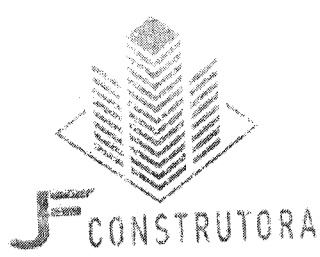
OBRA: MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURURUS

			ADOTADO
GRUPO	A	DESPESAS INDIRETAS	6,64%
	A.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,80%
	A.2	GARANTIA	0,22%
	A.3	SEGURO	0,22%
	A.4	RISCO	1,40%
GRUPO	B	BONIFICAÇÃO	8,50%
	B.1	LUCRO	8,50%
GRUPO	C	IMPOSTOS	8,65%
	C.1	PIS	0,65%
	C.2	COFINS	3,00%
	C.3	ISS	5,00%
GRUPO	D	DESPESAS FINANCEIRAS	1,18%
	AC	TAXA DE RATEIO ADMINSTRAÇÃO	4,80%
	DF	TAXAS DE DESPESAS FINANCEIRA	1,18%
	R	TAXA DE RISCO, SEGURO E GARANT	1,84%
	L	TAXA DE LUCRO	8,50%
	I	TAXA DE TRIBUTOS	8,65%

Fórmula para o cálculo do B.D.I.:

$$LDI = \left[\frac{(1 + AC / 100) (1 + DF / 100) (1 + R / 100) (1 + L / 100)}{1 - \left(\frac{I}{100} \right)} - 1 \right] \times 100$$

BDI= 25,00%



ENCARGOS SOCIAIS

Obra
MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURURUS
 SINAPI - 09/2020 - Maranhão
 ORSE - 04/2020 - Sergipe
 BDI: 25% LS: 115,54

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
		0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A1	INSS	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A2	SESI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A3	SENAI	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A4	INCRA	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A5	SEBRAE	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A6	Salário Educação	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A8	FGTS	0,01	0,01	0,01	0,01
A9	SECONCI			37,80%	37,80%
A	Total	17,80%	17,80%		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88%	Não incide	17,88%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide	3,95%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,92%	0,71%	0,92%	0,71%
B4	13º Salário	10,81%	8,33%	10,81%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Licença Paternidade	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Faltas Justificadas	1,48%	Não incide	1,48%	Não incide
B8	Dias de Chuvas	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
B9	Auxílio Acidente de Trabalho	8,61%	6,63%	8,61%	6,63%
B10	Férias Gozadas	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B10	Salário Maternidade			44,58%	16,40%
B	Total	44,58%	16,40%	44,58%	16,40%
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,42%	4,18%	5,42%	4,18%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,87%	3,75%	4,87%	3,75%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,95%	3,82%	4,95%	3,82%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%	0,46%	0,35%
C	Total	15,83%	12,20%	15,83%	12,20%
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,94%	2,92%	16,85%	6,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%	0,48%	0,37%
D	Total	8,40%	3,27%	17,33%	6,57%

Bancos
 SINAPI - 09/2020 - Maranhão
 ORSE - 04/2020 - Sergipe

Encargos Sociais
 Não Desonerado:
 embutido nos preços
 unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo
 com as bases.

B.D.I.
 25,0%

Obra
 MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE
 ANAPURURUS

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total
1	SERVICIOS PRELIMINARES	2.682,54
2	COBERTURA	12.758,14
3	PINTURA	12.300,80
4	ESQUADRIAS	2.863,86
5	PISO	3.499,60
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	732,78
7	FORRO	8.470,11
8	SERVICIOS FINAIS	372,50
Total com BDI		43.680,33

Folhas nº: 38
 Nº processo: 0512
 Assinatura:

REFRILUX CONSTRUÇÕES

Obra
MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURURUS

Bancos
SINAPI -
09/2020 -
Maranhão
ORSE - 04/2020 -
Campanha

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

B.D.I.
25,0%

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
I		SERVIÇOS PRELIMINARES					2.682,54
1.1	74209/001 SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m ²	6	357,68	+47,09	2.682,54
2		COBERTURA					12.758,14
2.1	97650 SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	149,68	4,76	5,95	890,59
2.2	92543 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	149,68	13,44	16,80	2.514,62
2.3	94210 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	24	29,57	36,96	887,04
2.4	94231 SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, COR TE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	149,68	6,99	8,73	1.306,70
2.5	4943 ORSE	Remoção de telhamento com telhas onduladas fibrocimento ou alumínio					12.300,80
3		PINTURA					3.778,56
3.1	7725 ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou escovação)	m ²	576	5,25	6,56	3.778,56
3.2	88489 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	576	11,06	13,82	7.960,32
3.3	6082 SINAPI	PINTURA EM VERNIZ SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, TRES DEMAOS	m ²	32	14,05	17,56	561,92
4		ESQUADRIAS					2.863,86
4.1	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	1,68	5,54	6,92	11,62
4.2	73838/001 SINAPI	PORTA DE VIDRO TEMPERADO, 0,9X2,10M, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	1	1.932,61	2.415,76	2.415,76
4.3	90830 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	87,30	109,12	436,48

Folhas nº:
Nº Processo: 05/20
Assinatura:

REFRILUX CONSTRUÇÕES ME - CNPJ: 24.300.101/0001-46
RUA CORREIA DO COUTO, 2620, PARQUE IDEAL - TERESINA - PI
E-MAIL: engleone@outlook.com / FONE: (86) 99519-2975

REFRILUX CONSTRUÇÕES

5		PISO										3.499,60
5.1	87251 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	52	39,39	49,23						2.559,96
5.2	97633 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	52	14,46	18,07						939,64
6		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										732,78
6.1	97592 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	18	32,57	40,71						732,78
7		FORRO										8.470,11
7.1	96485 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	138,9	47,78	59,72						8.295,10
7.2	97640 SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	138,9	1,01	1,26						175,01
8		SERVIÇOS FINAIS										372,50
8.1	9537 SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	1,49	2,01	2,50						372,50
Total com BDI											43.680,33	

Folhas nº: 40
 Nº processo: 08725
 Assinatura: [Assinatura]

REFRILUX CONSTRUÇÕES ME - CNPJ: 24.300.101/0001-46
 RUA CORREIA DO COUTO, 2620, PARQUE IDEAL - TERESINA - PI
 E-MAIL: engleonei@outlook.com / FONE: (86) 99519-2975

REFRILUX

CONSTRUÇÕES

Bancos

B.D.I.

Encargos Sociais

Obra

SINAPI - 09/2020 -

Maranhão

ORSE - 04/2020 - 25,0%

Sergipe

Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURURUS

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa		
		30 DIAS	60 DIAS	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%	
		2.682,54	2.682,54	
2	COBERTURA	100,00%	100,00%	
		12.758,14	12.758,14	100,00%
3	PINTURA	100,00%	100,00%	12.300,80
4	ESQUADRIAS	2.863,86	2.863,86	
5	PISO	100,00%	50,00%	50,00%
		3.499,60	1.749,80	1.749,80
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	50,00%	50,00%
		732,78	366,39	366,39
7	FORRO	100,00%	50,00%	50,00%
		8.470,11	4.235,06	4.235,06
8	SERVIÇOS FINAIS	100,00%	100,00%	100,00%
		372,50	372,50	372,50
	Porcentagem		55,87%	43,11%
	Custo		24.655,79	19.024,55
	Porcentagem Acumulado		55,87%	98,97%
	Custo Acumulado		24.655,79	43.680,33

Porcentagem
Custo
Porcentagem Acumulado
Custo Acumulado

Folhas nº: 21
Nº Processo: OSR 00
Assinatura: [Assinatura]

REFRILUX CONSTRUÇÕES ME - CNPJ: 24.300.101/0001-46
RUA CORREIA DO COUTO, 2620, PARQUE IDEAL - TERESINA - PI
E-MAIL: engleoneil@outlook.com / FONE: (86) 99519-2975

CÁLCULO DO BDI

OBRA: MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURURUS

GRUPO			ADOTADO
	A	DESPESAS INDIRETAS	6,64%
	A.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,80%
	A.2	GARANTIA	0,22%
	A.3	SEGURO	0,22%
	A.4	RISCO	1,40%
GRUPO	B	BONIFICAÇÃO	8,50%
	B.1	LUCRO	8,50%
GRUPO	C	IMPOSTOS	8,65%
	C.1	PIS	0,65%
	C.2	COFINS	3,00%
	C.3	ISS	5,00%
GRUPO	D	DESPESAS FINANCEIRAS	1,18%
	AC	TAXA DE RATEIO ADMINSTRAÇÃO	4,80%
	DF	TAXAS DE DESPESAS FINANCEIRA	1,18%
	R	TAXA DE RISCO, SEGURO E GARANTIA	1,84%
	L	TAXA DE LUCRO	8,50%
	I	TAXA DE TRIBUTOS	8,65%

Fórmula para o cálculo do B.D.I.:

$$LDI = \left[\frac{(1 + AC/100)(1 + DF/100)(1 + R/100)(1 + L/100)}{1 - \left(\frac{I}{100}\right)} - 1 \right] \times 100$$

BDI= 25,00%

Obra: MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURURUS

SINAPI - 09/2020 - Maranhão

ORSE - 04/2020 - Sergipe

BDI: 25% LS: 115,54

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SF BRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,01	0,01	0,01	0,01
A	Total	17,80%	17,80%	37,80%	37,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88%	Não incide	17,88%	Não incide
B2	Ferjados	3,95%	Não incide	3,95%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,92%	0,71%	0,92%	0,71%
B4	13º Salário	10,81%	8,33%	10,81%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,48%	Não incide	1,48%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	8,61%	6,63%	8,61%	6,63%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	44,58%	16,40%	44,58%	16,40%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,42%	4,18%	5,42%	4,18%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,87%	3,75%	4,87%	3,75%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,95%	3,82%	4,95%	3,82%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%	0,46%	0,35%
C	Total	15,83%	12,20%	15,83%	12,20%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,94%	2,92%	16,85%	6,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%	0,48%	0,37%
D	Total	8,40%	3,27%	17,33%	6,57%
TOTAL (A+B+C+D)		86,01%	49,67%	115,54%	72,97%



Folhas n°:	44
N° processo:	05/20
Assinatura:	<i>[Signature]</i>

ESTADO DO MARANHÃO
Câmara Municipal de Anapurus - MA
Avenida Presidente Médici, s/n°, Centro, CEP: 65.525-000
CNPJ: 12.121.042/0001-60

PESQUISA DE PREÇOS

OBJETO:

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA
ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS
SERVIÇOS DE ENGENHARIA VISANDO A
REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE
ANAPURUS – MA NO ANO DE 2020**

VALORES MÁXIMOS ESTIMADOS



Estado do Maranhão
PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURUS
CNPJ: 12.121.042/0001-60

PESQUISA DE PREÇOS – VALORES ESTIMADOS

OBJETO	EMPRESA CONSTRUTORA CONSTRUTECH CNPJ: 15.217.765/0001-55	EMPRESA J F CONSTRUTORA CNPJ: 32.146.994/0001-45	EMPRESA REFRILUX CONSTRUÇÕES LTDA CNPJ: 24.300.101/0001-46	MÉDIA VALOR TOTAL
Contratação de Empresa especializada para prestação dos serviços de engenharia visando a reforma da Câmara Municipal de Anapurus/MA.	R\$ 44.133,15 (quarenta e quatro mil cento e trinta e três reais e quinze centavos);	R\$ 45.037,85 (quarenta e cinco mil e trinta e sete reais e oitenta e cinco centavos);	R\$ 43.680,33 (quarenta e três mil seiscentos e oitenta reais e trinta e três centavos);	R\$ 80.774,31 (oitenta mil setecentos e setenta e quatro reais e trinta e um centavos);

VALOR GLOBAL ESTIMADO PELO ORÇAMENTO DA ENGENHARIA R\$ 45.502,53 (quarenta e cinco mil quinhentos e dois reais e cinquenta e três centavos);

VALOR GLOBAL ESTIMADO PELA PESQUISA DE PREÇO R\$ 44.283,77 (quarenta e quatro mil duzentos e oitenta e três reais e setenta e sete centavos);

Anapurus (MA), 04 de novembro de 2020.


Adilson Oliveira

Presidente da Câmara Municipal de Anapurus

Folhas nº: 45
Nº Processo: 05/20
Assinatura: 