

abrangendo uma área com 3.5293 Ha. (três hectares, cinquenta e dois ares e noventa e três centiáres), ou Seja 35.293 M² (trinta e cinco mil duzentos e noventa e três metros quadrados). Conforme memorial descritivo datado de 21 de outubro de 2021 em Alto Parnaíba - MA, assinado pelo Sr. José Rodrigues da Silva Filho - Técnico em Agrimensura - CFT-BR - 8910568826-8.

Cabendo ainda, consignar carreada aos autos o termo de concordância e reconhecimento de limites bem como o Termo de Responsabilidade Técnica - TRT sob o nº CFT2202086058, nos termos da lei federal sob o nº 13.639, de 26 de março de 2018.

PARÁGRAFO ÚNICO: O imóvel de que trata essa cláusula encontra - se incorporado ao patrimônio Municipal por força da matrícula nº 973, Livro nº 2 (Registro Geral) da Serventia Extrajudicial do 1º Ofício de Alto Parnaíba - MA.

CLÁUSULA SEGUNDA: A transferência do domínio do referido imóvel tem por finalidade regularizar situação de fato que emana da área acima caracterizada, mediante o exercício de posse de forma mansa e pacífica, doravante fazer incluir o conteúdo legal, tudo nos moldes da Lei Municipal nº 033/2014, de 10 de novembro de 2014.

CLÁUSULA TERCEIRA: Para efeitos fiscais fica dispensada o recolhido do imposto de transmissão causa mortis e doação - ITCMD, junto a Secretaria da Fazenda no Maranhão - SEFAZ/MA, nos conformes do art. 13, § 2º, da Lei 13.465/2017, bem como parecer nº111/2018 - CEGAT/COTET-SEFAZ/MA - Processo: 0221404/2018, emitido pela Secretaria de Estado da Fazenda - Cédula de Gestão para Administração Tributária Corpo Técnico para Tributação, datada de 03 de dezembro de 2018, em São Luís - Maranhão, assinada pelos Srs. José Wilson Costa Paiva - MAT. Nº 524.561 - COTET-SEFAZ-MA e Kércia Lanary Brandão Moraes de Barros Bello - Gestora - CEGAT/TRIBUTAÇÃO, com firma reconhecida no 3º Tabelionato de Notas de São Luís - MA, em data de 11/01/2019.

CLÁUSULA QUARTA: Comprovado através de vistoria/declaração de testemunhas para procedimentos de oitivas objetivando a comprovação de posse, que foi cumprido pelo OUTORGADO ADQUIRENTE à obrigação estipulada na CLÁUSULA SEGUNDA, bem como a isenção do ITCMD previsto na CLÁUSULA TERCEIRA, a OUTORGANTE TRANSMITENTE anui neste instrumento, para que fique pertencendo o referido imóvel o OUTORGADO ADQUIRENTE, sem qualquer condição/restrrição.

CLÁUSULA QUINTA: Fica expressamente autorizado o OUTORGADO ADQUIRENTE, por este instrumento a promover seu registro junto ao cartório de imóveis competente conforme § 2º do art. 6 da Lei nº 033/2014, constituir hipoteca de direito real, dando em garantia o imóvel para financiamento junto às instituições financeiras, integrantes do sistema nacional de habitação, ou a qualquer outra que seja ou lhe convier.

CLÁUSULA SEXTA: Art. 36, parágrafo único, da Lei do Executivo nº033/2014, Para a efetivação da referida regularização fundiária, fica o proprietário do imóvel obrigado a responder por qualquer vício e demanda judiciais que por ventura aconteçam.

CLÁUSULA SÉTIMA: O presente imóvel supramencionado fica avaliado em **R\$ 14.117,20** (quatorze mil, cento e dezessete reais e vinte centavos), conforme Certidão do Valor Venal do Imóvel Urbano, emitida pela Secretaria da Fazenda da Prefeitura Municipal de Alto Parnaíba - MA, em data de 09 de janeiro de 2023, Numero/Controle da Certidão: C968AA8B8D7C70AB.

O presente título é firmado, aceitando expressamente o leito o foro desta Comarca de Alto Parnaíba - MA, com renúncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

Alto Parnaíba, Estado do Maranhão, 17 de janeiro de 2023.

ITAMAR NUNES VIEIRA
MUNICÍPIO DE ALTO PARNAÍBA/MA
PRESIDENTE DO ITALPA
OUTORGANTE TRANSMITENTE

DANILO BATISTA ALBUQUERQUE
PROCURADORIA GERAL ADJUNTO
OAB/MA nº 17474-A
Portaria Nº 11-A, de 04 de janeiro de 2021.

Nelson da Silva
OUTORGADO ADQUIRENTE

Publicado por: PEDRO HENRIQUE FORMIGA ROCHA
Código identificador: 9b66c57e7281fc14b0b5f1223608896

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAPURUS

**TERMO DE ADJUDICAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL 001/2023 -
CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURUS**

ADJUDICAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL 001/2023/CMA

Processo administrativo nº 01.0903/2023

OBJETO: contratação dos serviços técnicos de consultoria e assessoria administrativa em compras públicas, licitações e contratos, de interesse da Câmara Municipal de Anapurus/MA.

O Pregoeiro oficial da Câmara Municipal de Anapurus, Estado do Maranhão, no uso das atribuições legais que lhes são conferidas a legislação municipal vigente e em conformidade com a Lei Geral de Licitações e Contratos Administrativos Lei 8.666/93 e Lei Federal 10.520/2002, após a classificação da proposta vencedora e habilitação da licitante concorrente do **PREGÃO PRESENCIAL 001/2023/CMA**, resolve **ADJUDICAR** o objeto acima especificado para **JODEFRANK SOUSA SILVA**, devidamente registrada sob o CNPJ nº 22.924.855/0001-41.

O valor total adjudicado do presente processo licitatório é de R\$ 86.400,00 (oitenta e seis mil e quatrocentos reais). Anapurus/MA, em 30 de janeiro de 2023.

Câmara Municipal de Anapurus
Sr. **PATRICK PAULINO PINHEIRO**
Pregoeiro
Anapurus - MA

Publicado por: CARLOS RUDIERY CORDEIRO AGUIAR
Código identificador: 0443eaf5b6800abb99daed07c2735a12

**TERMO DE ADJUDICAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL 002/2023 -
CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURUS**

ADJUDICAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL 002/2023/CMA

Processo administrativo nº 01.0502/2023

OBJETO: contratação dos serviços em consultoria, auditoria preventiva e monitoramento contínuo de atividades vinculadas ao controle interno.

O Pregoeiro oficial da Câmara Municipal de Anapurus, Estado do Maranhão, no uso das atribuições legais que lhes são conferidas a legislação municipal vigente e em conformidade com a Lei Geral de Licitações e Contratos Administrativos Lei 8.666/93 e Lei Federal 10.520/2002, após a classificação da proposta vencedora e habilitação da licitante concorrente do **PREGÃO PRESENCIAL 002/2023/CMA**, resolve **ADJUDICAR** o objeto acima especificado para **KAIROS ASSESSORIA E CONSULTORIA CONTABIL LTDA**, devidamente registrada sob o CNPJ nº 18.555.264/0001-77.

O valor total adjudicado do presente processo licitatório é de R\$ 72.000,00 (setenta e dois mil reais). Anapurus/MA, em 30 de janeiro de 2023.

Câmara Municipal de Anapurus
Sr. **PATRICK PAULINO PINHEIRO**
Pregoeiro

Parnaíba - MA, 13 de janeiro de 2023. **Itamar Nunes Vieira. Prefeito Municipal.**

Publicado por: PEDRO HENRIQUE FORMIGA ROCHA
Código identificador: 2e3007d5b8fa27a2ed9e4bd1d063e0fd

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAPURUS

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL 001/2022 - CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURUS

HOMOLOGAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL 001/2023/CMA

Processo administrativo nº 01.0903/2023

OBJETO: contratação dos serviços técnicos de consultoria e assessoria administrativa em compras públicas, licitações e contratos, de interesse da Câmara Municipal de Anapurus/MA.

O Presidente da Câmara Municipal de Anapurus, Estado do Maranhão, no uso de suas atribuições legais **RESOLVE**, com fundamento nas atribuições que lhe são conferidas o artigo 43, Inciso VI da lei federal 8.666/1993 e suas alterações, como também a legislação municipal vigente, tendo em vista o resultado apresentado no processo licitatório acima identificado, **HOMOLOGAR** o objeto a seguinte empresa licitante, bem como determinar que sejam adotadas as medidas cabíveis para atender a contratação pretendida no certame supracitado, qual seja, **JODEFRANK SOUSA SILVA**, devidamente registrada sob o CNPJ nº 22.924.855/0001-41.

O valor total adjudicado do presente processo licitatório é de R\$ 86.400,00 (oitenta e seis mil e quatrocentos reais).
Anapurus/MA, em 31 de janeiro de 2023

Câmara Municipal de Anapurus - MA

Sr. **ADEMAR ESTEVES DE SANTANA**
PRESIDENTE

Publicado por: CARLOS RUDIERY CORDEIRO AGUIAR
Código identificador: 3a1a7dd8bfa3e2c71e9b719b165008c7

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL 002/2022 - CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURUS

HOMOLOGAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL 002/2023/CMA

Processo administrativo nº 01.0502/2023

OBJETO: contratação dos serviços em consultoria, auditoria preventiva e monitoramento contínuo de atividades vinculadas ao controle interno.

O Presidente da Câmara Municipal de Anapurus, Estado do Maranhão, no uso de suas atribuições legais **RESOLVE**, com fundamento nas atribuições que lhe são conferidas o artigo 43, Inciso VI da lei federal 8.666/1993 e suas alterações, como também a legislação municipal vigente, tendo em vista o resultado apresentado no processo licitatório acima identificado, **HOMOLOGAR** o objeto a seguinte empresa licitante, bem como determinar que sejam adotadas as medidas cabíveis para atender a contratação pretendida no certame supracitado, qual seja, **para KAIROS ASSESSORIA E CONSULTORIA CONTABIL LTDA**, devidamente registrada sob o CNPJ nº 18.555.264/0001-77.

O valor total adjudicado do presente processo licitatório é de R\$ 72.000,00 (setenta e dois mil reais).
Anapurus/MA, em 31 de janeiro de 2023

Câmara Municipal de Anapurus - MA

Sr. **ADEMAR ESTEVES DE SANTANA**
PRESIDENTE

Publicado por: CARLOS RUDIERY CORDEIRO AGUIAR
Código identificador: cbfbfb36ba3de2fccf9158071dd017e

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL 003/2022 - CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURUS

HOMOLOGAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL 003/2023/CMA

Processo administrativo nº 01.0904/2023

OBJETO: contratação dos serviços técnicos de assessoria em coordenação e gerenciamento das atividades administrativas junto ao setor de recursos humanos.

O Presidente da Câmara Municipal de Anapurus, Estado do Maranhão, no uso de suas atribuições legais **RESOLVE**, com fundamento nas atribuições que lhe são conferidas o artigo 43, Inciso VI da lei federal 8.666/1993 e suas alterações, como também a legislação municipal vigente, tendo em vista o resultado apresentado no processo licitatório acima identificado, **HOMOLOGAR** o objeto a seguinte empresa licitante, bem como determinar que sejam adotadas as medidas cabíveis para atender a contratação pretendida no certame supracitado, qual seja, para **MORAIS COMERCIO & SERVICOS LTDA**, devidamente registrada sob o CNPJ nº 27.381.274/0001-24.

O valor total adjudicado do presente processo licitatório é de \$ 79.200,00 (setenta e nove mil e duzentos reais).
Anapurus/MA, em 31 de janeiro de 2023

Câmara Municipal de Anapurus - MA

Sr. **ADEMAR ESTEVES DE SANTANA**
PRESIDENTE

Publicado por: CARLOS RUDIERY CORDEIRO AGUIAR
Código identificador: f6cc0cbaca857a8f40e2189dca4bac4c

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAME

TORNAR SEM EFEITO A PUBLICAÇÃO DE EXTRATO DE CONTRATO Nº 20230014

TORNAR SEM EFEITO A PUBLICAÇÃO DE EXTRATO DE CONTRATO Nº 20230014

AVISO DE ANULAÇÃO DE PUBLICAÇÃO. A PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAME-MA, através de seu Pregoeiro Cristiano de Sousa do Nascimento, torna público para conhecimento dos interessados que decidiu **TORNAR SEM EFEITO A PUBLICAÇÃO DE PUBLICAÇÃO DE EXTRATO DE CONTRATO Nº 20230014**, Data da Publicação: Diário Oficial dos Municípios do Estado do Maranhão - FAMEM, São Luís, 24 de Janeiro de 2023, Ano XVII, Nº 3028. Arame- MA, 31 de Janeiro de 2023. Cristiano de Sousa do Nascimento - Pregoeiro.

Publicado por: ANDRÉ VINÍCIUS LIMA ALBUQUERQUE
Código identificador: ea573f22e98eb8bfe38b4504d9ef3eeb

PREFEITURA MUNICIPAL DE AXIXÁ

EXTRATO DE CONTRATO Nº 016/2023

EXTRATO DE CONTRATO Nº 016/2023 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 306/2022. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 027/2022. CONTRATANTE: A Prefeitura Municipal de Axixá, Estado do Maranhão inscrito no CNPJ sob o nº 06.008.569/0001-80, por intermédio do Fundo Municipal de Saúde (FMS) inscrito no CNPJ sob o nº 13.654.382/0001-19, CONTRATADO: empresa, PP DISTRIBUICAO E REPRESENTACOES EIRELI, inscrita no CNPJ



protocolar formalmente suas alegações no ITALPA - Instituto de Terras de Alto Parnaíba - MA, no endereço constante no cabeçalho de segunda a sexta feira, nos horários de 08:00hs às 12:00hs e das 14:00hs às 18:00hs, no prazo legal de 10 (dez) dias a contar da publicação deste edital.

Alto Parnaíba, Estado do Maranhão, 01 de fevereiro de 2023.

Publicado por: PEDRO HENRIQUE FORMIGA ROCHA
Código identificador: fd054b9b5c55840dcea90346f57c96f0

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAPURUS

RETIFICAÇÃO DA PUBLICAÇÃO POR INCORREÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL 001/2023

RETIFICAÇÃO DA PUBLICAÇÃO POR INCORREÇÃO:

Retificamos a publicação do Diário Oficial dos Municípios FAMEM, de 01 DE FEVEREIRO DE 2023, ANO XVII - Nº 3034 ISSN 2763-860X, página 13, referente ao AVISO DE HOMOLOGAÇÃO DO PREGÃO PRESENCIAL 001/2023 da Câmara Municipal de Anapurus/MA,

Onde constou:

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL 001/2022 - CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURUS

Passa a constar:

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL 001/2023 - CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURUS

Publicado por: CARLOS RUDIERY CORDEIRO AGUIAR
Código identificador: f293438840631bb4ebc93af682e82dbb

RETIFICAÇÃO DA PUBLICAÇÃO POR INCORREÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL 002/2023

RETIFICAÇÃO DA PUBLICAÇÃO POR INCORREÇÃO:

Retificamos a publicação do Diário Oficial dos Municípios FAMEM, de 01 DE FEVEREIRO DE 2023, ANO XVII - Nº 3034 ISSN 2763-860X, página 13, referente ao AVISO DE HOMOLOGAÇÃO DO PREGÃO PRESENCIAL 001/2023 da Câmara Municipal de Anapurus/MA,

Onde constou:

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL 002/2022 - CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURUS

Passa a constar:

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL 002/2023 - CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURUS

Publicado por: CARLOS RUDIERY CORDEIRO AGUIAR
Código identificador: b9736d2b6011e7850ab9b51b39ae58bc

RETIFICAÇÃO DA PUBLICAÇÃO POR INCORREÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL 003/2023

RETIFICAÇÃO DA PUBLICAÇÃO POR INCORREÇÃO:

Retificamos a publicação do Diário Oficial dos Municípios FAMEM, de 01 DE FEVEREIRO DE 2023, ANO XVII Nº 3034 ISSN 2763-860X, página 13, referente ao AVISO DE HOMOLOGAÇÃO DO PREGÃO PRESENCIAL 001/2023 da Câmara Municipal de Anapurus/MA,

Onde constou:

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL 003/2022 - CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURUS

Passa a constar:

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL 003/2023 - CÂMARA MUNICIPAL DE ANAPURUS

Publicado por: CARLOS RUDIERY CORDEIRO AGUIAR
Código identificador: 116157fd276ee58148aa337021059ec8

TERMO DE RATIFICAÇÃO INEXIGIBILIDADE 004/2023

RESENHA DE DISPENSA DE LICITAÇÃO RATIFICAÇÃO

Processo de Inexigibilidade Nº: 004/2023, Processo Administrativo 001.012/2023. Objeto: Contratação de show artístico do cantor Mateus Ximenes, como atração principal do carnaval na cidade de Anapurus/MA. Prestador de Serviço: **MX PRODUÇÕES ARTÍSTICAS LTDA**, registrado sob o **CNPJ 48.704.549/0001-93**. Valor Total: **R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)**. SOLICITAÇÃO: Secretaria Municipal de Orçamento. Fundamento Legal: Art. 25, Inciso III, da Lei Nº: 8.666/93; - Ratificação: **Aldir Fernando Gatinho**; Secretario Municipal de Orçamento; em 01 de Fevereiro de 2023.

Publicado por: CARLOS RUDIERY CORDEIRO AGUIAR
Código identificador: 429bd1a2c0ea1e4106a4816a8a597b3f

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAIOSES

PRIMEIRO TERMO ADITIVO DE PRAZO AO CONTRATO Nº 23/2021-PMA

Primeiro Termo Aditivo de Prazo ao Contrato nº 23/2021-PMA, Processo nº 41/2021 - PMA, firmado em 01/04/2021 entre a **PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAIOSES (MA)**, CNPJ nº 06.450.191/0001-70, com Sede na Rua Sete de Setembro, s/nº - Centro, no município de Araioeses, no Estado do Maranhão, neste ato representada pela Prefeita Luciana Marão Felix, doravante denominada CONTRATANTE e a pessoa jurídica **MERITU ASSESSORIA E CONSULTORIA CONTÁBIL MUNICIPAL LTDA - EPP**, inscrita no CNPJ sob o nº 21.119.148/0001 - 10 sediada na Rua Júpiter, nº 140, Bairro: Recanto do Vinhais - MA, na cidade de São Luís - MA, neste ato representada por seu sócio-administrador, Sr. **RAIMUNDO LUIS NOGUEIRA FILHO**, brasileiro, casado, com RG nº 1337265 SSP-PI e CPF nº 747.144.653-68, doravante denominada CONTRATADA, que em comum acordo entre as partes interessadas firmam o presente Termo Aditivo de Prazo ao contrato nº 023/2021. A Contratação é oriunda Tomada de Preços nº 02/2021-CPL, que teve como Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços Técnicos Especializados em Assessoria e Consultoria de Contabilidade Aplicada à Administração Pública. O objeto do presente Termo de Aditivo consiste na prorrogação do prazo de vigência por mais **12 (doze) meses**, conforme previsto na Cláusula Quinta do referido contrato. Dotação Orçamentária: Código da Ficha : 84 Órgão : 02 PODER EXECUTIVO; Unidade : 04 SEC. MUNICIPAL DE FINANÇAS DE ARAIOSES; Dotação : 04.124.0204.2013.0000 ; 3.3.90.39.00 Outros Serviços De Terceiros - Pessoa Jurídica. O instrumento de contrato passará a ter sua vigência prorrogada a considerar do dia **02 de abril de 2021** até **2 de abril de 2022**. Araioeses (MA), 02 de fevereiro de 2023. Luciana Marão Félix - Prefeita do Município.

Publicado por: CRISTIANE AMORIM DE AQUINO DA SILVA
Código identificador: 87579ad763560756d7295d614d03268b

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAME

EXTRATO DE CONTRATO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2022 - SRP

EXTRATO DE CONTRATO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2022 - SRP

EXTRATO DE CONTRATO Nº 20230026. PARTES: O Município de Arame - MA, através da Secretaria Municipal de Administração e